

Załącznik nr 1 do Umowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania: Przebudowa gazociągu DN300 Swarzędz-Grzybów - przekroczenie rzeki Wiśły

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie *robót budowlanych w zakresie budowy odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 relacji Swarzędz-Grzybów w miejscu przekroczenia rzeki Wiśły w miejscowościach Kanna (obr. Kanna) i Raj (obr. Pawłów)*

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

1. Budowę gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy nominalnej DN 300 i maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP=8,4 MPa o długości L~1,1 km wykonanego przewiertem kierunkowym pod dnem rzeki Wiśły km 176+200 w miejscowościach Kanna (obr. Kanna) i Raj (obr. Pawłów),
2. Budowę kątownego zespołu zaporowo-upustowego (ZZU) DN 300 MOP=8,4 MPa umożliwiającego dwustronne zasilanie istniejącej stacji gazowej w miejscowości Pawłów,
3. Budowę kątownego zespołu zaporowo-upustowego (ZZU) DN 300 MOP=8,4 MPa umożliwiającego dwustronne zasilanie istniejącej stacji gazowej w miejscowości Bolesław,
4. Likwidację istniejących odcinków gazociągu na przekroczeniu rz. Wiśły wraz z istniejącymi zespołami zaporowo-upustowymi nr 1700P, 1701P, 1702P, 1703P i odwadniaczem separacyjnym O722
5. Likwidację istniejącego zespołu zaporowo-upustowego nr 1798P na odgałęzieniu do SRP w miejscowości Pawłów
6. Likwidację istniejących zespołów zaporowo-upustowych nr 1695P i 1697P na odgałęzieniu do SRP w miejscowości Ćwików
7. Włączenia projektowanych obiektów do gazociągów istniejących.

Opis prac został określony w szczególności w:

- 1) Dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi załącznik nr 1.1 do OPZ. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi załącznik nr 1.2 do OPZ.
- 2) Warunkach technicznych stanowiących załącznik nr 1.3 do OPZ.

III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w Załączniku nr 1.6 do OPZ.
2. Zapoznanie się i przestrzeganie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w szczególności:
 - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny także na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
 - 2) Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ.

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym Załącznik 1.8 do OPZ.
6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawca zobowiązany jest do założenia i prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy w przypadku braku obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 7 OWU.
8. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z póź. zm.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
10. Wykonawca opracuje i uzgodni z właściwą komórką organizacyjną Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ) pisemne polecenie wykonania pracy szczególnie niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia do realizacji zadania osób posiadających ważne uprawnienia oraz umiejętności do wykonywania izolacji rurociągów.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu elementów sieci, urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
13. Wykonawca prześle Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
14. Wykonawca zrealizuje prace przełączeniowe ze szczególną starannością. W przypadku nieuzasadnionego upuszczenia gazu, wezwania pracowników Zamawiającego, w szczególności wynikającego z braku odpowiedniego sprzętu, złej organizacji pracy, Wykonawca zostanie obciążony kosztami pracy pracowników Zamawiającego oraz kosztami upuszczonego gazu.
15. Wykonawca wykona trwałe oznakowanie armatury i urządzeń zlokalizowanych na wybudowanych obiektach, a także wykona i umieści w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym tablice: teleadresowej (1 szt.) i ostrzegawczych (4 szt.). Tablice należy sporządzić zgodnie z wzorem Zamawiającego stanowiącego Załącznik nr 1.5 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

16. Wykonawca usunie drzewa lub krzewy w przypadkach wskazanych w dokumentacji projektowej lub w Umowie wraz z załącznikami w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
17. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze zgodnie z Instrukcją spawalniczą dla infrastruktury systemu przesyłowego (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
18. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu) w ilości nie mniejszej niż 30 w okresie jednego miesiąca. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
19. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą i odbiorową zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
20. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym projekt zagospodarowania terenu budowy zawierający m.in. informację dotyczącą planowanego zaplecza budowy (ilość i rodzaj kontenerów biurowych, socjalnych, sanitarnych, magazynowych), powierzchni niezbędnej do zorganizowania parkingu dla pojazdów budowy, powierzchni niezbędnej do zorganizowania placów magazynowych, składowych, placu maszynowego, pasa montażowego lub placu montażowego.
21. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych.
22. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejścia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
23. Po przekazaniu terenu budowy, a przed rozpoczęciem robót Wykonawca będzie zobowiązany poinformować z wyprzedzeniem 28 dniowym (bądź innym wynikającym z wydanych decyzji lub uzgodnień) o planowanym terminie ich rozpoczęcia właścicieli, użytkowników oraz zarządców nieruchomości objętych przedmiotem umowy. Wymóg dotyczy również użytkowników uzbrojenia, w tym uzbrojenia podziemnego w obrębie wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy). Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu nadania. Treść powiadomienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
24. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejścia terenu od właścicieli nieruchomości, a po zakończeniu prac do uporządkowania terenu budowy i przywrócenia do należytego stanu i porządku sprzed realizacji robót wraz z protokolarnym przekazaniem go właścicielom. W/w protokoły Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
25. Zamawiający wymaga, przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonania szczegółowej inwentaryzacji dróg dojazdowych w obrębie realizowanego przedmiotu umowy (wideo + zdjęcia), celem uniknięcia przez Wykonawcę nieuzasadnionych roszczeń ze strony zarządców dróg, właścicieli nieruchomości (działek ewidencyjnych). Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości dróg i ciągów komunikacyjnych, których będzie używał.
26. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od

- Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.
27. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
 28. W przypadku konieczności wykonania robót uciążliwych organizacyjnie, akustycznie lub wymagających odgazowania elementów sieci gazowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy, godziny i sposób prowadzenia takich prac, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji tych prac tylko w dni wolne od pracy oraz po godzinie 16 w dni robocze.
 29. Wykonawca zobowiązany jest opracować Instrukcję Bezpiecznego Wykonania Prac (IBWR), zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wszelkich robót budowlanych niezależnie od tego czy wymagają pozwolenia, zgłoszenia czy nie.
 30. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.
 31. Badania zagęszczenia gruntu, próby szczelności i wytrzymałości oraz pomiary rurociągów Wykonawca zrealizuje przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Odbiory winny być zgłoszenie z wyprzedzeniem (min. 3 dni robocze) przedstawicielowi Zamawiającego. Protokoły z badań i prób oraz odbiorów przygotowuje Wykonawca i przedkłada do akceptacji Zamawiającemu.
 32. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami załącznika nr **1.9 do OPZ (Wytyczne komunikacyjne)**.
 33. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać i przedłożyć Zamawiającemu dokument wydany przez organ nadzoru budowlanego potwierdzający uzyskanie pozwolenia na użytkowanie bądź zawiadomienia o zakończeniu budowy .bez względu na zapisy Prawa budowlanego.

IV. Pozostałe wymagania i informacje

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Stosowanie poniższych zasad postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:

- a) Składniki majątku nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego. Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania, zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2)/ Załącznik nr 1.7 do OPZ;
 - b) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania. Miejsce, do które Wykonawca ma obowiązek przetransportować te materiały i urządzenia jest teren TJE Pogórska Wola;
 - c) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do dalszego wykorzystania, w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
3. Dostawy inwestorskie nie występują.
 4. Zakres prac po stronie Zamawiającego: W przypadku konieczności podczas prowadzenia prac włączeniowych do istniejącej sieci gazowej Zamawiający zapewni zastępcze źródło zasilania (cysterna). Wszelkie prace związane z zapewnieniem dróg dojazdowych, podłączeniem źródła oraz dalszą obsługą będą leżały po stronie Wykonawcy. Zamawiający wymaga określenia precyzyjnego terminu i czasu planowanych prac przełączeniowych z wyprzedzeniem min 90 dniowym.
 5. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie podziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
 6. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym sposób postępowania z ziemią pochodzącą z wykopów.
 7. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
 8. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie przyrządów pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.
 9. Personel Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego do realizacji zamówienia zgodnie z SWZ
 10. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

V. Dodatkowe uwagi i wymagania (Otwarta lista umożliwiająca zapisanie informacji, wymogów, ustaleń, które ze względu na charakter zadania nie zostały wymienione w powyższych zapisach OPZ).

1. Zamawiający w ramach opracowania dokumentacji projektowej zrealizuje i pokryje koszty zapewnienia nadzoru autorskiego w ilości maksymalnie 20 pobyków Projektanta w trakcie realizacji robót budowlanych na wezwanie i potrzeby Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewni nadzór autorski i pokryje koszty z tym związane w przypadku konieczności większej ilości pobyków Projektanta sprawującego nadzór autorski niż określone

w pkt.1 powyżej. Nadzór autorski winien obejmować zakres określony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w szczególności:

- stwierdzanie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami technicznymi, materiałowymi i użytkowymi, określonymi dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami,
 - udzielanie wyjaśnień Wykonawcy robót odnośnie do wszelkich wątpliwości dotyczących projektu budowlanego powstałych w toku wykonywania robót budowlanych,
 - uzgadnianie i ocena zasadności wprowadzenia zamiennych rozwiązań projektowych, materiałów lub urządzeń w stosunku do przewidzianych w projekcie, a zgłaszanych przez Inwestora lub Wykonawcę robót w toku prowadzonych prac,
 - bieżące sporządzanie rysunków oraz opisów dotyczących zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - uzgadnianie z Inwestorem wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
 - informowanie Inwestora o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót zamiennych nieprzewidzianych umową zawartą przez Inwestora z Wykonawcą robót budowlanych,
 - udział, po pisemnym powiadomieniu przez Inwestora, w czynnościach odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego,
3. Wszelkie zmiany dokonywane w odniesieniu do treści dokumentacji projektowej wymagają akceptacji Projektanta sprawującego nadzór autorski oraz Zamawiającego.
 4. Złom stanowi własność Zamawiającego i należy go rozliczyć zgodnie z obowiązującymi Procedurami Zamawiającego.
 5. Radiogramy z badań nieniszczących wykonanych złączy spawanych należy przekazać Zamawiającemu zgodnie z instrukcją – załącznik nr 1.10
 6. Zgodnie z Art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz.1973) Na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wykonawca w imieniu Zamawiającego jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:
 - 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
 - 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.
 7. Zamawiający wymaga uzgodnienia przed rozpoczęciem prac instrukcji technologicznych spawania, powłok izolacyjnych i malarskich.
 8. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z ustawą z dnia 21 grudnia 2000 roku o dozrze technicznym (Dz.U.2021.272 t.j.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 roku w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1468). Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego do opracowania niezbędnych dokumentów potrzebnych do uzyskania decyzji UDT zezwalającej na eksploatację gazociągu i po uprzednim pozyskaniu akceptacji Zamawiającego, uzyskanie tej decyzji; w UDT protokołu poświadczenia badania budowy i przeprowadzenia próby ciśnieniowej,
 9. Wykonawca w terminie do 60 dni po zawarciu Umowy przygotuje w imieniu Zamawiającego niezbędne dokumenty do zawarcia Porozumień w oparciu o art. 25 Specustawy, które

- pozostały do zawarcia. W przypadku odmowy zawarcia Porozumienia przez Zarządcę lub braku odpowiedzi w ustawowym terminie Wykonawca przygotuje niezbędne dokumenty (wnioski i załączniki) celem uzyskania decyzji administracyjnej wydanej przez właściwego Wojewodę.
10. Dokumentacja powykonawcza winna zostać wykonana i ostatecznie oddana Zamawiającemu zgodnie z Instrukcją – w sprawie gromadzenia, ewidencjonowania, przechowywania i zabezpieczania dokumentacji technicznej w Spółce Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. załącznik 1.11 do OPZ
 11. Wykonawca zrealizuje przejęcie i zdanie nieruchomości zgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku 1.12 do OPZ.
 12. Wykonawca opracuje bazę nieruchomości w pliku .xls zgodnie z wzorcem 1.14 do OPZ.
 13. Zamawiający informuje, iż przejęcie i zdanie nieruchomości winno opisywać stan faktyczny nieruchomości w dniu wykonywania tych czynności. Inwentaryzacja zieleni będąca elementem dokumentacji projektowej stanowi jedynie dokument pomocniczy.
 14. Przejęcie oraz zdanie nieruchomości Wykonawca zrealizuje zgodnie z Wytycznymi w zakresie dokumentacji inwentaryzacji stanu zagospodarowania każdej działki stanowiące załącznik nr 1.12 do OPZ. Wzory protokołu opisu stanu nieruchomości stanowi załącznik nr 1.13 do OPZ.
 15. Wykonawca opracuje bazę nieruchomości w pliku .xls zgodnie z wzorcem 1.14 do OPZ.
 16. Wykonawca wykona na własny koszt i własnym staraniem wszelkie dodatkowe badania geologiczne w przypadku stwierdzenia konieczności dodatkowego rozpoznania geologicznego.
 17. Zamawiający wymaga opracowania przed rozpoczęciem prac wiertniczych Planu Wykonalności i zatwierdzenia przez Zamawiającego z zakresu technik bezwykopowych zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej. Dopuszczenie Wykonawcy do rozpoczęcia prac wiertniczych oraz instalacji rurociągu będzie realizowane po wydaniu protokolarnej zgody przez Zamawiającego.
 18. Wykonawca zapewni sprzęt i obsługę prac wiertniczych w zakresie sprzętowym, nawigacyjnym oraz kompetencyjnym określonym w Projekcie Wykonawczym
 19. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu na 14 dni przed datą odbioru częściowego, technicznego, końcowego obiektu pełnej dokumentacji niezbędnej do dokonania ww. odbiorów.
 20. Zgodnie z Art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz.1973) Na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wykonawca w imieniu Zamawiającego jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:
 - 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
 - 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.
 21. Wykonawca zobligowany jest do uzyskania niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i decyzji (w tym uzyskanie decyzji Pozwolenia na Użytkowanie)
 22. Wykonawca zrealizuje wykonanie wszelkich niezbędnych prac związanych z przygotowaniem oraz zagospodarowaniem Terenu Budowy i terenów przyległych, a w szczególności: wykonania dróg dojazdowych, organizacji zaplecza socjalnego

23. W zakresie Wykonawcy jest wykonanie wszelkich prac i czynności pomocniczych, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Zamówienia,
24. Przy realizacji harmonogramu prac Wykonawca uwzględni ograniczenia czasowe oraz konieczność wykonania określonych działań wynikających z zapisów decyzji administracyjnych z zakresu ochrony środowiska
25. Wykonawca zapewni przez cały okres trwania Umowy rzeczoznawców majątkowych, zarówno na potrzeby opisywania nieruchomości przed rozpoczęciem robót i po ich zakończeniu, jak i w każdym innym przypadku, kiedy będzie to niezbędne.
26. Wszelkie zmiany w trakcie realizacji zadania powinny być zamieszczone w dokumentacji odbiorowej, zaakceptowane przez projektanta i Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien sporządzić zestawienie zmian, dokonanych podczas ich realizacji oraz załączyć część rysunkową, obrazującą dokonane zmiany z odnośnikiem do odpowiedniego rysunku. W dokumentacji powinna być odnotowana zmiana z podaniem odpowiedniego odwołania do dokumentacji odbiorowej,
27. Zapewnienie kierowników robót branżowych w przypadku zaistnienia obowiązku ich powołania.
28. Dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie jak również uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację wydaną przez UDT, o ile będzie wymagane. W/w dokumenty są elementem dokumentacji odbiorowej niezbędnej do dokonania odbioru końcowego.
29. Zawiadomienie o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy w przypadku określonym w §3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).
30. W przypadku odmowy udostępnienia bądź wydania nieruchomości przez właściciela, zarządcę lub użytkownika wieczystego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania tej informacji Zamawiającemu wraz z dokumentacją wskazującą powód i datę tej odmowy. Wykonawca Robót, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany do skutecznego przekazania właścicielowi/użytkownikowi wieczystemu przedegzekucyjnego wezwania do wydania nieruchomości, a w razie dalszej odmowy udostępnienia nieruchomości, zobowiązany jest do złożenia w imieniu Zamawiającego do właściwego Wojewody wniosku o wszczęcie procedury administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.
31. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego zezwolenia od zarządców dróg na dojazdy do pasa budowlanego, oraz poniesienie ewentualnych opłat i kosztów związanych z uzyskaniem tych zezwoleń (wraz z przygotowaniem i uzgodnieniem niezbędnych do tego celu dokumentów m.in. geodezyjnych, prawnych itp.). Koszt nadzoru ze strony zarządców infrastruktury ponosi Wykonawca
32. Wykonawca zapewni niezbędny nadzór saperski wraz z zapewnieniem ewentualnej interwencji specjalnych jednostek saperskich, które dokonają unieszkodliwienia niewybuchów/niewypałów lub innych materiałów niebezpiecznych oraz pokryciem wszelkich kosztów związanych z ewentualnym dojazdem i pracą jednostki saperskiej.
33. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia kontroli przez Przedstawicieli Zamawiającego wszystkich parametrów wiercenia w każdym momencie prowadzenia prac.
34. Podane w dokumentacji przetargowej normy nie mają na celu naruszenia zasad równego traktowania i uczciwej konkurencji, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań

jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne normom zawartych w dokumentacji postępowania. W przypadku występowania w dokumentacji projektowej jakichkolwiek znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty, w tym nazw własnych lub nazw producentów produktów (np. urządzeń, materiałów, rozwiązań), należy je traktować jedynie jako wskazanie Projektanta w celu określenia standardu produktu, czyli wyznaczenia punktu odniesienia w zakresie parametrów technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych charakteryzujących poszczególne produkty, a nie jako preferowany, czy też ostateczny wybór. W każdym przypadku, w którym w w/w dokumentacji projektowej pojawiają się znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty, w tym nazwy własne lub nazwy producentów produktów, czy też normy, dopuszcza się zaoferowanie i zastosowanie produktów równoważnych do opisywanych.

35. Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty (uzgodnienia, decyzje, zezwolenia) związane z wykonaniem i odbiorem zjazdu, w tym projekt organizacji ruchu na czas realizacji robót.
36. Wzór opisu teczki archiwizacyjnej stanowi – Załącznik nr 1.15 do OPZ.
37. Wykonawca winien zrealizować wszystkie niezbędne czynności związane z uzyskanymi przez Zamawiającego decyzjami administracyjnym.

VI. Załączniki:

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	wykaz dokumentacji projektowej	Załącznik nr 1.1	X
b.	dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	Załącznik nr 1.2	X
c.	warunki techniczne	Załącznik nr 1.3	X
d.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej/ Zasady współpracy z geodetą wskazanym przez Zamawiającego	Załącznik nr 1.4	X
e.	wzór tablic	Załącznik nr 1.5	X
f.	obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	X
g.	wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania,	Załącznik nr 1.7	X
h.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.8	X
i.	Wytyczne komunikacyjne	Załącznik nr 1.9	X

j.	Przekazywania radiogramów w formie klisz do Depozytu Dokumentacji Technicznej	Załącznik nr 1.10	X
k.	Instrukcja dla dokumentacji technicznej	Załącznik nr 1.11	X
l.	Wytyczne w zakresie dokumentacji inwentaryzacji stanu zagospodarowania każdej działki	Załącznik nr 1.12	X
m.	Wzór - opis stanu nieruchomości	Załącznik nr 1.13	X
n.	Baza nieruchomości wzór	Załącznik nr 1.14	X
o.	Wzór opisu teczki archiwizacyjnej	Załącznik nr 1.15	X